

PATVIRTINTA

VĮ Tarptautinio Vilniaus oro uosto
generalinio direktoriaus

2014 m. birželio 2 d. įsakymu Nr. AR-102

VĮ TARPTAUTINIO VILNIAUS ORO UOSTO SEZONINIŲ PREKYVIEČIŲ EKSPLOATAVIMO KELEIVIŲ ATVYKIMO TERMINALO TERASOJE TVARKA

1. Ši VĮ Tarptautinio Vilniaus oro uosto sezoninių mobiliųjų prekyviečių eksploatavimo Keleivių atvykimo terminalo terasoje tvarka (toliau – Tvarka) reglamentuoja asmenų, eksploatuojančių laikinas (sezonines) prekyvietes Tarptautinio Vilniaus oro uosto (toliau – Oro uostas) Keleivių atvykimo terminalo terasoje, teises ir pareigas.

2. Laikina (sezoninė) mobili prekyvietė (toliau tekste – Prekyvietė) – tai laikina (sezoninė) mobili kavinė, kurią sudarantys kilnojami daiktai yra pastatyti Keleivių atvykimo terminalo, esančio Rodūnios kelias 2, Vilniuje (Un. Pastato Nr. 1097-0044-5205) terasoje, esančioje virš centrinio išėjimo (toliau – Terasa). Patekimas į Terasą yra įrengtas pro dvejas duris, esančias Keleivių atvykimo terminalo patalpoje plane pažymėtoje indeksu 2-1.

3. Maksimalus Terasos plotas, suteikiamas vienai Prekyvietei išdėstyti, įskaitant baro ir klientų staliukų zonas – 75 kv.m.

4. Prekyvietė Oro uosto Keleivių atvykimo terminalo terasoje gali veikti visą Keleivių terminalo darbo laiką.

5. Patekimo teisė į Terasą Prekyvietę eksploatuojančiam subjektui gali būti suteikiama ne ilgesniam negu 4 mėnesių laikotarpiui, šiltuoju metų sezonu, t.y. nuo gegužės mėnesio vidurio iki rugsėjo mėnesio vidurio.

6. Prekyvietę eksploatuojančiam subjektui nesuteikiamos jokios daiktinės teisės į Terasą, t.y. jis neturi teisės Terasos valdyti ir naudoti savo nuožiūra – jam suteikiama tik patekimo į Terasą ir Prekyvietės pastatymo ne didesniame nei Tvarkos 3 punkte numatytame Terasos plote teisė. Prekyvietę eksploatuojantis subjektas neturi teisės niekam apriboti patekimo į Terasą, ji yra atvira visiems Oro uosto keleiviams, svečiams ar darbuotojams visą Keleivių terminalo darbo laiką.

7. Oro uostas turi teisę bet kada pareikalauti, kad Prekyvietę sudarantys kilnojami daiktai būtų perstatomi į bet kurią kitą Terasos vietą, t.y. turi teisę keisti Prekyvietės vietą Terasoje.

8. Fiziniai ar juridiniai asmenys, pageidaujantys įrengti ir eksploatuoti mobiliąją Prekyvietę Oro uoste, privalo sudaryti teisės eksploatuoti mobiliąją prekyvietę suteikimo sutartį su Oro uostu bei pasirašytinai susipažinti su šia Tvarka.

9. Prekyvietėje gali būti įrengta visa prekybai ar kavinės veiklai reikalinga kilnojama įranga, įskaitant, bet neapsiribojant surenkamų lengvų konstrukcijų stoginės, skėčiai, pakylos, tvorelės, gėlinės, staliukai, suolai, kėdės, baras, kt. baldai, apšvietimo technika, kasos aparatai, kompiuterinė įranga ir pan. Prekyvietės dizainas, išvaizda, informacinės ir reklaminės iškabos bei techniniai sprendiniai prieš pradėdant eksploatuoti Prekyvietę, privalo būti raštu suderinti su Oro uosto Komercijos departamento Neaviacinių paslaugų skyriaus vadovu.

10. Juridinio asmens, kuriam priklauso Prekyvietė, vadovas yra atsakingas už tai, kad Prekyvietės darbuotojai būtų pasirašytinai supažindinti su Vilniaus oro uosto klientų aptarnavimo standartu ir jo laikytųsi. Jei Prekyvietę eksploatuoja fizinis asmuo, kuriam ta Prekyvietė priklauso, jis privalo pasirašytinai susipažinti su šiame punkte minimais dokumentais.

11. Prekyvietės darbuotojams (ar fiziniam asmeniui, eksploatuojančiam jo valdomą Prekyvietę) draudžiama:

10.1. vykdyti prekybą ar teikti kitas paslaugas ne Terasos ribose;

10.2. užverti praėjimą, laiptus, liftą ar kitaip trukdyti keleivių judėjimą terminale;

10.3. primygtinai siūlyti savo prekes ar paslaugas;

10.4. kelti triukšmą ar kitais garsiniais pranešimais bandyti atkreipti keleivių, svečių ar Oro uosto darbuotojų dėmesį;

10.5. darbo pabaigoje uždarius Prekyvietę palikti nesulankstytas (nesuskleistas) mobilies pavėsines;

12. Prekyvietės prekių asortimentas (ar meniu) bei jo pakeitimai privalo būti raštu suderinti su Oro uosto Komercijos departamento Neaviacinių paslaugų skyriaus vadovu prieš pradėdant prekybą. Neaviacinių paslaugų skyriaus vadovas turi teisę neleisti prekiauti prekėmis, kurios nesuderinamos su Oro uosto, kaip verslo subjekto, koncepcija ir įvaizdžiu.

13. Prekyvietėje draudžiama prekiauti alkoholiniais gėrimais išsinešimui.

14. Prekyvietė ir jos darbuotojų uniforma turi būti paženklinta juridinio asmens, kuriam ji priklauso, skiriamuoju ženklu (logotipu ar kt.).

15. Prekyvietės darbuotojų uniforma privalo būti švari, tvarkinga, reprezentatyvi bei neiššaukiančiai atrodanti.

16. Visais atvejais, kai Prekyvietė yra neeksploatuojama ir neprižiūrima darbuotojo, ją sudarantys kilnojamieji daiktai, kuriuose yra prekybai skirtos prekės, atsiskaitymo ar kompiuterinė įranga, nedelsiant privalo būti užrakinta (apsaugota) taip, kad pašaliniai asmenys negalėtų prie jos patekti, arba Prekyvietę sudarantys minimi kilnojamieji daiktai turi būti išnešti iš Terasos. Ši sąlyga netaikoma Prekyvietę sudarantiems staliukams, kėdėms ar pavėsinėms – jie gali būti laikomi atviri nuolat. Oro uostas neatsako už Prekyvietės ir joje laikomų daiktų saugumą.

17. Prekyvietės darbuotojai privalo užtikrinti, kad Prekyvietėje ir visoje Terasoje nebūtų paliekamos šiukšlės, nešvara, netvarka, rūpintis Oro uosto turto saugumu ir priežiūra, griežtai laikytis sanitarinių, darbo saugos reikalavimų, aviacijos saugumo reikalavimų bei taisyklių.

18. Juridinio asmens, kuriam priklauso Prekyvietė, vadovas ar fizinis asmuo, eksploatuojantis jam priklausančią Prekyvietę, yra atsakingas už tai, kad Prekyvietės darbuotojai vykdytų prekybą griežtai vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais ir sąžiningos prekybos principais.

19. Oro uostas neatsako, jei Prekyvietėje dėl blogų oro sąlygų ar bet kokių kitų nuo Oro uosto nepriklausančių aplinkybių negali būti vykdoma prekybos veikla ir mokestis už teisę įrengti Terasoje Prekyvietę nėra mažinamas jokiais atvejais.

20. Visi ginčai tarp Oro uosto ir Prekyvietės valdytojo yra sprendžiami derybų būdu, o nepavykus jų išspręsti derybų būdu, Lietuvos Respublikos teismuose pagal Oro uosto buveinės vietą.

21. Ši Tvarka galioja iki Tvarkos 5 punkte nurodyto sezono pabaigos.

22. Oro uosto vadovas turi teisę pakeisti šią Tvarką ar atskiras jos nuostatas. Naujas Tvarkos sąlygas Oro uostas paskelbia Oro uosto tinklapyje bei raštiškai informuoja subjektus, su kuriais yra sudarytos teisės eksploatuoti mobiliąją prekyvietę suteikimo sutartys.